



**Ref: R2521229**

**Middle Floor Apartment**

**Carvajal**

2 bedrooms, 1 bathroom, cons. 160 m<sup>2</sup>, useful 100 m<sup>2</sup>, 2 Beach, storage 160m floor with 2 bedrooms plus another event on the terrace which is used for gym, brand new kitchen and bathroom, living room with access to the main terrace of 50m with sea views, 150m from the beach, is in second line but with stunning sea and mountain, terrace with lawn and barbecue, views chill out, have a second balcony where there is a small storage room, laundry. It has community parking, is a quiet area to live and close to all amenities.

**Build Size m2: 100**

**Terrace m2: 60**

**Local Fees :**

**Price: EUR 235,000**

**235,000 €**

**169,200 £**

**260,380 \$**

The price is 235,000 EUR. Price conversions are for guidance only.

**Beds : 2**

**Baths : 1**

**Community Fees : € 65 /month**

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



**Ref: R2357873**

**Penthouse**

**Benalmadena Costa**

Beautiful Refurbished Duplex Penthouse in Carvajal. Offering unobstructed views over the Mediterranean Sea, South Facing with sun most of the day. On the 2nd floor we find a unique Guest house with wooden floors and high ceilings. Inventory can be sold with the property but is not included. To this property there are 2 closed off underground garage/storage spaces. A very unique property well refurbished offering a modern touch and great situation. Includes all Inventory..!!

**Build Size m2: 96**

**Terrace m2: 28**

**Local Fees : € 735 /year**

**Price: EUR 249,000**

**249,000 €**

**179,280 £**

**275,892 \$**

The price is 249,000 EUR. Price conversions are for guidance only.

**Beds : 2**

**Baths : 2**

**Community Fees : € 90 /month**

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.



**Ref: R2503016**

**Middle Floor Apartment**

**Carvajal**

Great view of Fuengirola bay Large apartment overlooking the beach, pool and the bay of Fuengirola. The property consists of 2 bedrooms, living/dining room, kitchen, 2 bathrooms and a large terrace which can be accessed from the living room and the 2 bedrooms. The community benefits of a large pool. This property has a huge rental potential

**Build Size m2: 80**

**Terrace m2: 18**

**Local Fees :**

**Price: EUR 265,125**

265,125 €

190,890 £

293,759 \$

The price is 265,125 EUR. Price conversions are for guidance only.

**Beds : 2**

**Baths : 2**

**Community Fees :**

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€) y A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina en la dirección abajo mencionada según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.